

Residenza unifamiliare



Aesthetic integration

I moduli BIPV sono “annegati” nel manto lineare, contemporaneo, essenziale e raffinato della copertura. Sono di colore simile alle tegole, risultando in un’installazione particolarmente in sintonia con gli altri elementi e con l’immagine globale dell’edificio.

Energy integration

L’elettricità prodotta dal sistema BIPV viene utilizzata sia nel sistema di riscaldamento e raffrescamento ibrido (a metano ed in pompa di calore) che per alimentare altri sistemi e dispositivi inseriti nell’edificio.

Technology integration

Il sistema fotovoltaico BMI PV InDaX è installato sulla copertura dell’edificio, integrato con tegole Tegal Innotech e profili di BMI Wierer. Il sistema garantisce l’impermeabilità grazie a delle canaline di drenaggio poste tra pannello e pannello ed una cornice in alluminio preverniciato fornita insieme al kit dei pannelli. Esso resiste anche al vento, alla neve, al calore e ai carichi meccanici. I moduli fotovoltaici sono adeguatamente ventilati e possono essere rapidamente montati e smontati.

Decision making

La legislazione degli ultimi anni ha determinato l’obbligatorietà, a partire dal 2011 con il D.Lgs 28/2011 completato con ulteriori precisazioni nel 2018, di prevedere una copertura da fonti rinnovabili per il 50% del fabbisogno nel caso (anche) di nuova edificazione. Per questo motivo si è ricorsi alla tecnologia fotovoltaica. Si è scelta la soluzione integrata BMI PV InDaX, compatibile funzionalmente ed esteticamente con altri elementi della copertura, selezionati nel rispetto delle necessità formali dell’edificio, che è nel contempo tradizione (leggibile nella presenza del porticato, nell’articolazione degli spazi e dei volumi) e modernità (specie nelle scelte materiche).

Lesson learnt

La sostenibilità va intesa nelle sue tre dimensioni fondanti: economica, ambientale e sociale. Nella valutazione degli interventi da effettuare su una residenza, sia di nuova edificazione, sia da ristrutturare, in considerazione del grande cambiamento culturale in atto e dell’assetto normativo che lo rinforza, vanno coordinati alcuni grandi temi:

- la riduzione dei consumi energetici, attraverso impianti efficienti e sistemi d’involucro non disperdenti;
- il contenimento delle spese e degli sprechi;
- la conservazione nel lungo tempo del manufatto edilizio e dei differenti sistemi costruttivi che lo compongono;
- l’ottimizzazione delle operazioni costruttive e logistiche (tornare continuamente in un cantiere o intervenire costantemente su un fabbricato costa, in termini di materiali, di trasporti, di manodopera, ecc);
- il controllo degli effetti sull’ambiente (emissioni di CO₂, di polveri sottili, rilascio di metalli pesanti, inquinamento delle acque...);

-le conseguenze sul microclima (criteri che riportano a concetti quali l'isola di calore, la riflettanza, la ventilazione, la buona esposizione, ecc).

Per questo l'involucro dell'edificio, in quanto elemento di contatto tra interno ed esterno dell'edificio, ha così tanta importanza. A questi criteri di scelta se ne aggiungono poi altri, altrettanto rilevanti, che riguardano le scelte distributive, funzionali ed estetiche di ogni oggetto edilizio.

PROJECT DATA

Project type	New construction
Building function	Residential
Integration system	Opaque tilted roof
Location	-

BIPV SYSTEM DATA

Module type	Standard modules
Solar technology	Silicio monocristallino
Nominal power [kWp]	3,1 + 4,96
System size [m²]	20 + 32
Module size [mm]	1 x 1,77
Orientation	sud-ovest e sud-est
Tilt [°]	-

BIPV SYSTEM COSTS

Total cost [€]	-
€/m²	-
€/kWp	-

PRODUCER DATA

Producer	BMI Group
Address	Via Valle Pusteria 21, 39030 Chienes (BZ), Italia
Contact	info.it@bmigroup.com +39 0474 560000
Web	https://www.bmigroup.com/



2



3



4



5

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.